

Kaltbrunn liegt am Rand des Linthgebiets und am Fuss der Voralpen mit einem offenen Blick nach Süden und präsentiert sich als attraktive, lebendige Gemeinde mit über 5'000 Einwohnerinnen und Einwohnern. Wir suchen auf 1. Januar 2025 oder nach Vereinbarung eine/n

Leiter/in Bauverwaltung (80 - 100 %)

Ihre Aufgaben

- fachliche und personelle Führung der Bauverwaltung
- Verantwortung für gesetzeskonforme Abläufe der Baubewilligungsverfahren
- Ansprechpartner/in für Bauherren/innen, Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros sowie für interne und kantonale Fachstellen
- administratives Begleiten und Vorbereiten von Baugesuchen z.H. der Baukommission
- Projektbegleitung und Führen von Rechtsmittelverfahren
- Kontroll- und Vollzugstätigkeiten, insbesondere gemäss Planungs- und Baugesetz
- Mitarbeit und Beratung in Ausschuss-Gremien im Rahmen der Ortsplanungsrevision resp. weiteren Planungsverfahren

Ihr Profil

- qualifizierte Ausbildung in den Bereichen Bauverwaltung, Planung und Baurecht (Jurist/in, Rechtsfachfrau/mann HF, Rechtsagent/in, dipl. Fachfrau/mann Bau und Umwelt GFS oder vergleichbare Ausbildung)
- fundierte Kenntnisse im Bau-, Planungs-, Verfahrens- und Umweltrecht
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung
- durchsetzungsstarke und belastbare Persönlichkeit
- organisatorische und kommunikative Fähigkeiten
- hohe Sozialkompetenz, kundenorientierte und exakte Arbeitsweise
- vernetztes Denken und Handeln, sprachliche Gewandtheit im schriftlichen Ausdruck
- Kenntnisse der Mechanismen Politik, Verwaltung und Bürgerschaft

Unser Angebot

- externe Unterstützung im Rahmen von Baugesuchprüfungen, Brandschutz und Abwasser
- ein interessantes, abwechslungsreiches, verantwortungsvolles und vielseitiges Aufgabengebiet mit hoher Eigenverantwortung
- ein dynamisches, engagiertes und entwicklungsfähiges Arbeitsumfeld mit Gestaltungsspielraum
- ein motiviertes Team, das Sie in Ihrer Tätigkeit unterstützt
- attraktive Anstellungsbedingungen mit Jahresarbeitszeit und berufsorientierten Weiterbildungsmöglichkeiten

Spricht Sie diese herausfordernde und spannende Aufgabe an? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis spätestens 28. Oktober 2024 an esther.gmuer@kaltbrunn.ch. Weitere Auskünfte erhalten Sie von Lukas Etterlin, Leiter Bauverwaltung, 058 228 63 15 oder lukas.etterlin@kaltbrunn.ch.