

Projekt Nr. 056.3.002 /AP Richtplan 1 | Siedlung und Natur & Landschaft

03. Juni 2024

Öffentliche Auflage

Vom Gemeinderat verabschiedet am:

Die Gemeindepräsidentin Der Gemeindeschreiber

Öffentliche Mitwirkung vom:

Vom Gemeinderat erlassen am: Die Gemeindepräsidentin

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation zur Kenntnis genommen am: Der Amtsleiter

ERR Raumplaner AG Teufener Strasse 19 | 9001 St.Gallen | T +41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch

S Siedlung

	Nutzung	
Festlegung		
	Kerngebiet	S
	Wohngebiet	S
	Wohn- / Gewerbegebiet	S
	Arbeitsgebiet	S
	Gebiet für öffentliche Nutzung	S
	Freihaltegebiet innerhalb Baugebiet	S
	Festlegung	Kerngebiet Wohngebiet Wohn- / Gewerbegebiet Arbeitsgebiet Gebiet für öffentliche Nutzung

Gestaltung

Schutz

restreguing		
	Gebiet für Innenentwicklung "umstrukturieren"	S
	Gebiet von öffentlichem Interesse	S
	Siedlungsbegrenzungslinie, neu aufzuheben	S
	Aufwertung Siedlungsrand	S
		Gebiet für Innenentwicklung "umstrukturieren" Gebiet von öffentlichem Interesse Siedlungsbegrenzungslinie, neu aufzuheben

Ausgangslage	Festlegung	
		Schützenswerte Kulturobjekte und Anlagen
		Aussichtsschutz
		Ortsbildschutz
		Archäologische Fundstelle

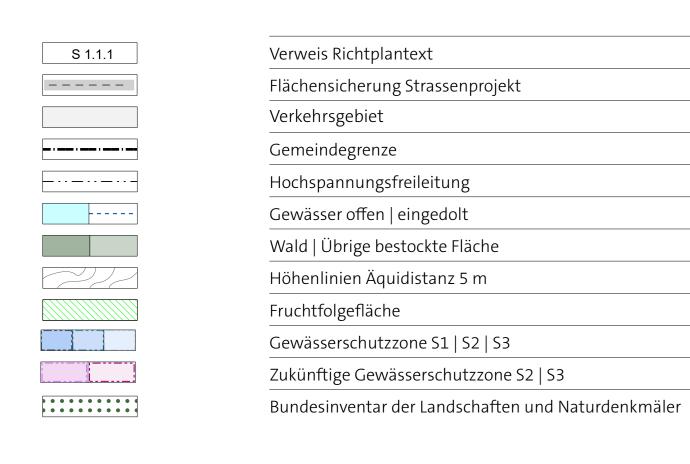
L Natur & Landschaft

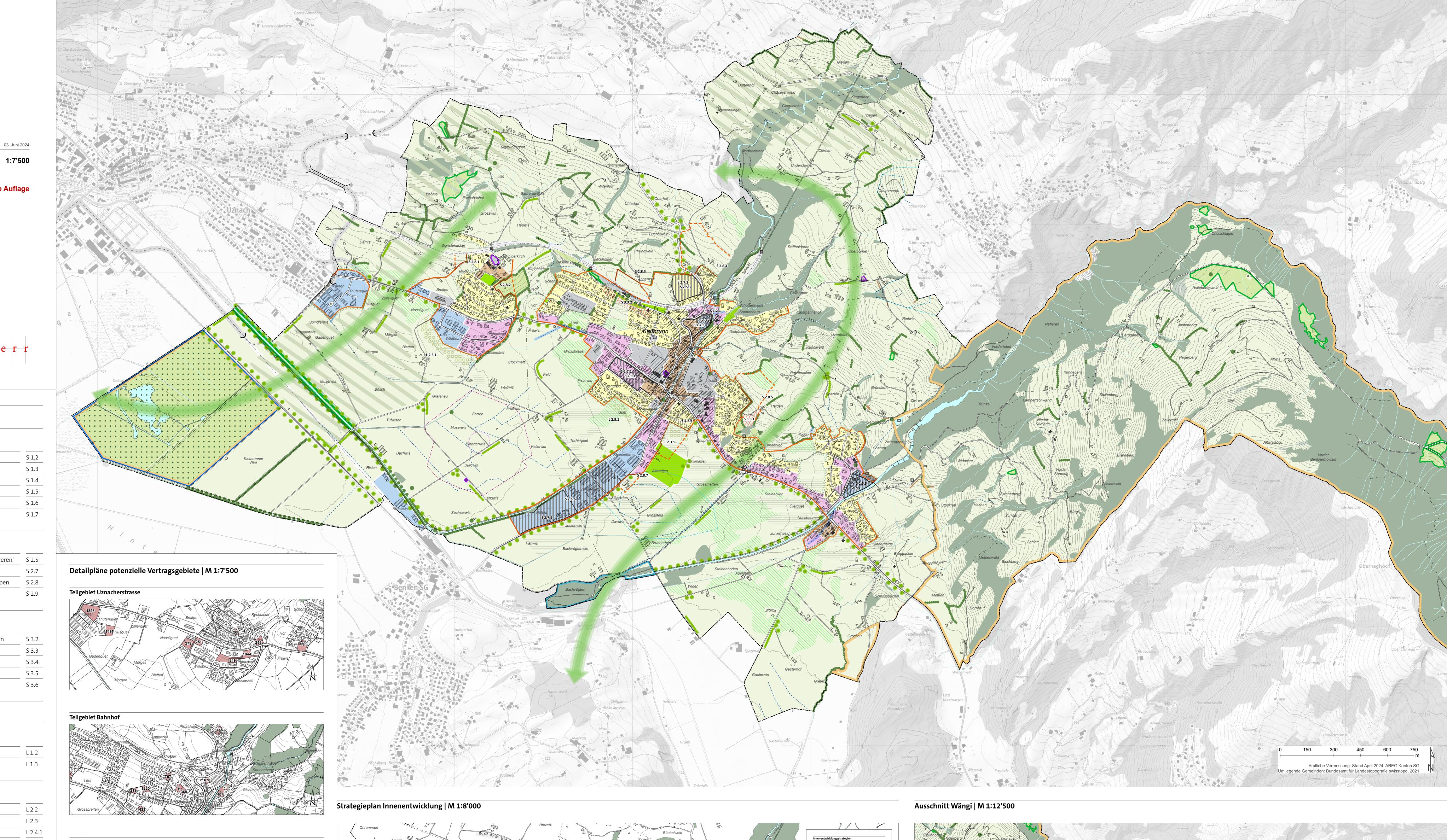
		Nutzung	
Ausgangslage	Festlegung		
		Landwirtschaftsgebiet	L
		Freihaltegebiet ausserhalb Baugebiet	L

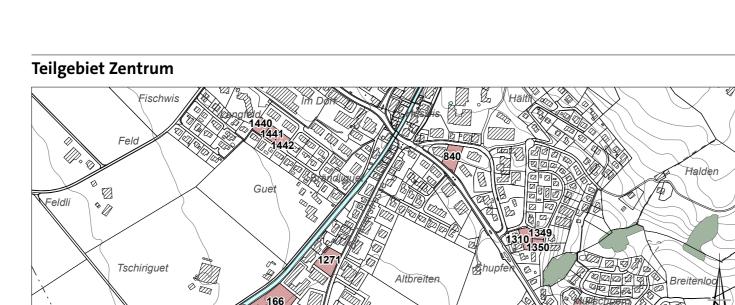
	Aufwertung Bachläufe	L 2.2
	Vernetzung Lebensraum Wildtierkorridor	L 2.3
000000000	Baumgürtel	L 2.4.1
***************************************	Ökologischer Trittstein (Hecke, Magerwiese)	L 2.4.2
	Baumreihen	L 2.4.3
	Baumgruppe, Einzelbaum	L 2.4.4

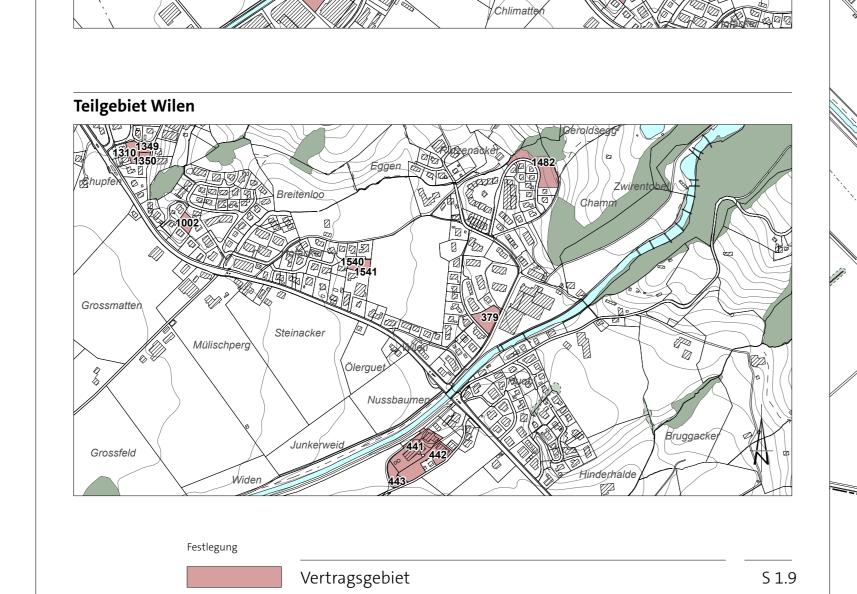
Ausgangslage	Festlegung		
]	Naturschutzgebiet	L 3.2
000000		Hecke und Ufergehölz Feldgehölz	L 3.3.1
		Einzelbaum Allee	L 3.3.2
	-	Trockenmauer	L 3.3.3
		Lebensraum bedrohter Arten	L 3.3.4
		Auenschutzgebiet	L 3.3.5
]	Schutzverordnung für das Benkner-, Burger- und Kaltbrunner Riet	L 3.3.6

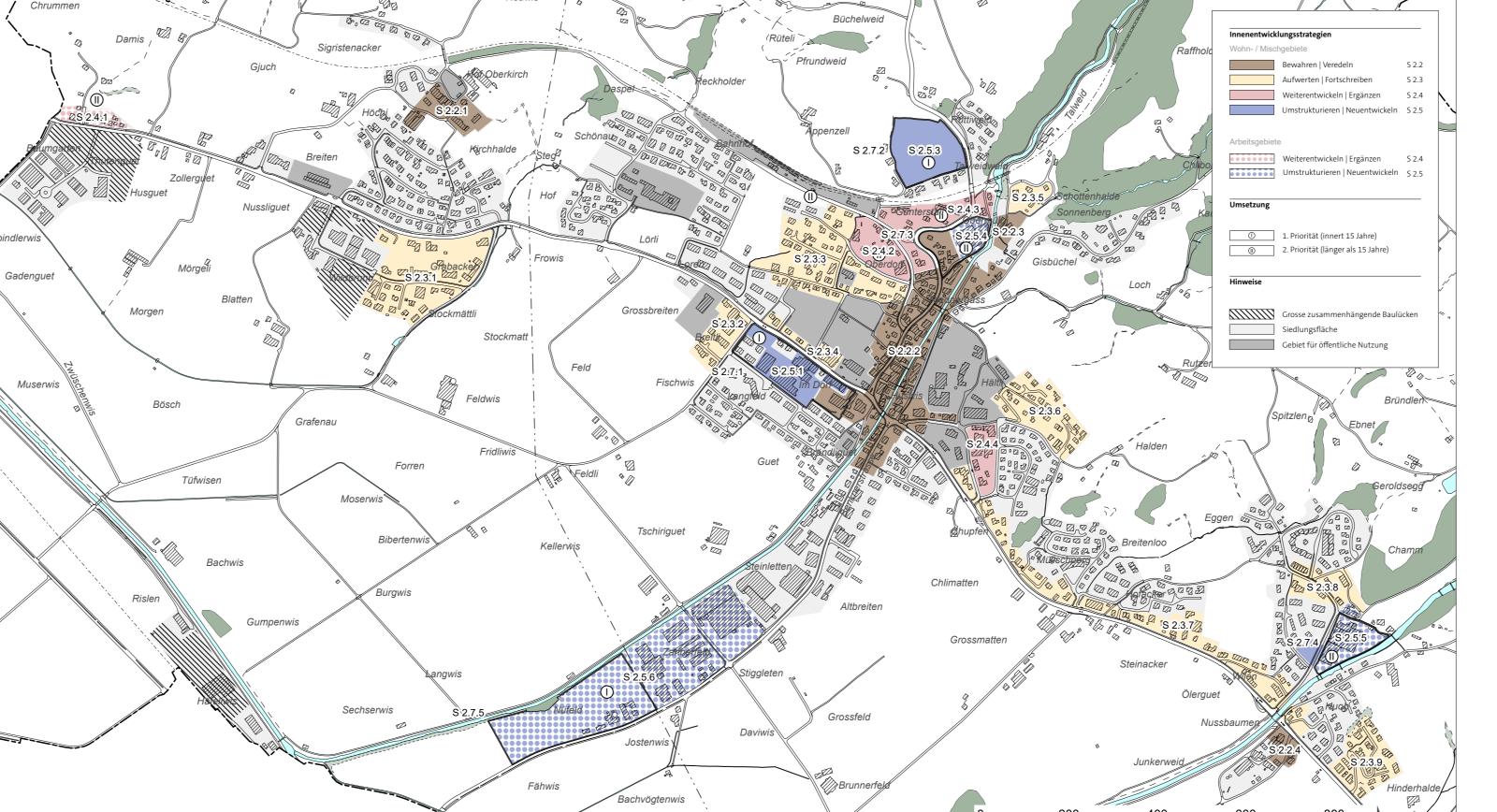
Hinweise











Amtliche Vermessung: Stand April 2024, AREG Kanton SG

